

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

**"Псковский государственный университет"**

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе и  
стратегическому развитию  
образовательной деятельности



В.М. Микушев

« 28 » ноября 2017 г.

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации

**«Гранд Смета»**

Лицензия Серия 90Л01 № 0009273 (Рег. № 2219) от 24.06.2016 г.,  
выданная Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки


Псков  
2017

Программа повышения квалификации «Гранд Смета» обсуждена и рекомендована к принятию на заседании кафедры строительства факультета инженерных и строительных технологий «5» сентябрь 2017 г., протокол № 3.

Программа повышения квалификации «Гранд Смета» обсуждена и принята Ученым советом Псковского государственного университета «28» ноября 2017 г., протокол № 12.

Разработчики программы:

Заведующий кафедрой строительства,  
к.т.н., доцент

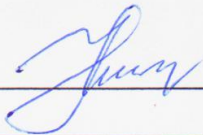
  
Б.Н. Мельков

Начальник дополнительных  
образовательных программ для лиц,  
имеющих или получающих высшее  
образование института непрерывного  
образования

  
О.В. Негина

СОГЛАСОВАНО.

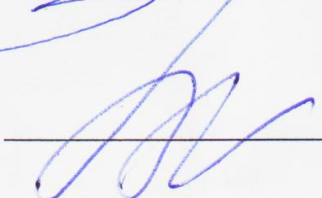
Директор  
института непрерывного образования

  
И.В. Андреева

Эксперты:  
Главный инженер  
ОАО институт "Псковгражданпроект"

  
Г.В. Никандров

Заведующий кафедрой дорожного  
строительства, к.т.н., доцент

  
С.С. Воронков

## I. ЦЕЛЬ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**Целью** реализации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Гранд Смета» является формирование и развитие у слушателей компетенций в области строительного проектирования и сметного нормирования.

## II. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате освоения программы слушатель должен обладать следующими компетенциями (в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство):

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4);
- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);
- способностью контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);
- способностью осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности (ПК-9).

<b>Компетенция</b>	<b>Планируемые изменения</b>
способность использовать в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4)	Основы правовых знаний умеет применять на практике
умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8)	Применять умения использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности
способность контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3)	способен контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам
способность осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности (ПК-9)	способен осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности

Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу повышения квалификации и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

### III. УЧЕБНЫЙ ПЛАН

№	Наименование модулей, разделов, тем	Всего, час	В том числе			Форма текущей или промежуточной аттестации или контроля знаний	Формируемые компетенции
			Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Раздел 1. Основы организации строительного проектирования и сметного нормирования.</b> 1.1. Организация строительного проектирования и сметного нормирования	<b>2</b>	<b>2</b>  2	-	-	Собеседование	ОК-4 ОПК-8
2.	<b>Раздел 2. Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве.</b> 2.1. Общие понятия о сметном нормировании в строительстве 2.2. Система сметных нормативов в строительной отрасли 2.3. Определение цены строительной продукции 2.4. Состав, структура и элементы сметной стоимости строительной продукции 2.5. Порядок и правила составления сметной документации на строительство	<b>36</b>	<b>10</b>  2  2  2  2  2	<b>26</b>  4  4  6  6  6		Собеседование	ПК-3 ПК-9
3.	Итоговая аттестация	<b>2</b>				Зачет	
	Итого по программе:	<b>40</b>	<b>12</b>	<b>26</b>	<b>0</b>		

### IV. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Календарный учебный график представляется в виде расписания занятий и утверждается директором ИНО ПсковГУ до начала занятий.

## **V. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ ПРЕДМЕТОВ, КУРСОВ, ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)**

### **Краткое содержание разделов (тем, модулей)**

#### **Раздел 1. «Основы организации строительного проектирования и сметного нормирования»**

##### **Тема 1.1. Организация строительного проектирования и сметного нормирования.**

Основные этапы и стадии проектирования. Организация проектно-сметного дела. Основные технико-экономические показатели проектов (ТЭП) зданий и сооружений различного назначения. Техничко-экономическое обоснование (ТЭО) строительства объекта. Общие понятия об инвестициях. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Подрядные торги (тендер), тендерная документация, порядок и правила проведения. Оценка экономичности проектных решений. Методы и критерии оценки эффективности.

#### **Раздел 2. «Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве»**

##### **Тема 2.1. Общие понятия о сметном нормировании в строительстве.**

Общая структура государственной нормативно-информационной базы ценообразования и сметного нормирования в условиях рыночных отношений. Уровни применения сметных нормативов. Структура и степень укрупнения нормативов. Государственные нормативные документы.

##### **Тема 2.2. Система сметных нормативов в строительной отрасли**

Государственные элементные сметные нормы на строительные и ремонтно-строительные работы. Государственные элементные сметные нормы на монтажные и пусконаладочные работы.

Сметные нормы и дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ и при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время.

Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений и при производстве ремонтно-строительных работ.

##### **Тема 2.3. Определение цены строительной продукции**

Виды цен в строительстве и принципы их формирования. Структура, состав и порядок установления договорной цены. Методы расчета сметной стоимости строительной продукции. Понятия об индексации стоимости.

##### **Тема 2.4. Состав, структура и элементы сметной стоимости строительной продукции**

Общая структура сметной стоимости строительной продукции по группам затрат. Затраты по материальным ресурсам. Затраты на оплату труда. Затраты по эксплуатации машин и механизмов. Структура накладных расходов. Структура сметной прибыли. Себестоимость, ее состав и порядок определения. Определение сметной стоимости по элементам затрат.

## **Тема 2.5. Порядок и правила составления сметной документации на строительство**

Виды смет, их назначение и состав.

Правила и порядок составления смет на проектные и изыскательские работы. Правила составления смет ресурсным и ресурсно-индексным методами. Правила составления смет базисно-индексным методом. Правила и порядок составления локальных и объектных смет и сметных расчетов.

Правила и порядок составления сводного сметного расчета стоимости строительства. Особенности составления сметной документации на работы по ремонту, реконструкции и реставрации зданий и сооружений. Согласование, экспертиза и утверждение сметной документации.

## **VI. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ И ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**

Текущая аттестация по результатам освоения модулей программы проводится в форме собеседований.

Итоговая аттестация по программе проводится в форме зачета.

## **VII. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

### **Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

а) Нормативно-справочная литература:

1. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.

2. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004.

3. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001.

4. ГЭСН-2001, ФЕР – 2001.

5. ГЭСН-р (на ремонтно-строительные работы)

6. Сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства.

7. Сборник сметных норм дополнительных затрат на производство работ в зимнее время (ГЭСН 81-05-02-2001).

8. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (ГСН 81-05-02-2001).

9. Сборники укрупненных средних нормативов и показателей стоимости работ, зданий и сооружений (Госстрой России, М.2000).

10. ГСН 81-05-02-2001. Сметные нормы и дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.

11. ГСН 81-05-02-2001. Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений.

12. ГЭСН-2001 ГЭСНр-2001. государственные сметные нормы на строительные и ремонтно-строительные работы.

13. МДС 81-1.99. Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации.

14. МДС 11-1.99. Методические рекомендации о порядке выдаче разрешений на строительство.

15. МДС 11-3.99. Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство объектов жилищно-гражданского назначения.

16. МДС 11-4.99. Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения.

17. МДС 11-5.99. Методические рекомендации по проведению экспертизы материалов инженерных изысканий для технико-экономических обоснований (проектов, рабочих проектов) строительства объектов.

18. МДС 12-3.2000. Положение о заказчике-застройщике (едином заказчике, дирекции строящегося предприятия) и техническом надзоре.

19. МДС 80-13.2000. Положение о подрядных торгах в Российской Федерации.

20. МДС 81-4.99. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве.

21. МДС 81-25.2001. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве.

22. МДС 83-1.99. Методические рекомендации по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и оплате труда работников строительно-монтажных и ремонтно-строительных организаций.

23. МДС 80-6.2000. Методические рекомендации по процедуре подрядных торгов.

в) программное обеспечение – Гранд Смета.

г) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

- Информационно-правовой портал Гарант. Режим доступа: <http://www.garant.ru>.
- Консультант Плюс. Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.

д) электронно-библиотечные системы:

- ЭБС «Айбукс.ру». Режим доступа: <http://ibooks.ru>.

- ЭБС «Консультант студента». Режим доступа: <http://www.studmedlib.ru>.
- ЭБС издательства «Лань». Режим доступа: <https://e.lanbook.com>

### **Материально-технические условия программы:**

Наличие компьютерного класса, программного обеспечения «Гранд Смета»

При обучении дисциплине используются:

- презентации;
- раздаточные материалы.

### **Педагогические условия:**

К педагогическим работникам, привлекаемым к реализации программы предъявляются следующие требования:

наличие опыта работы в области строительного проектирования и сметного нормирования, умение работать с ПО «Гранд Смета».

### **Требования к слушателям программы:**

К освоению дополнительной профессиональной программы повышения квалификации допускаются:

- лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

При освоении программы параллельно с получением среднего профессионального образования и (или) высшего образования удостоверение о повышении квалификации выдается одновременно с получением соответствующего документа об образовании и о квалификации.

При освоении программы параллельно с получением среднего профессионального образования и (или) высшего образования удостоверение о повышении квалификации выдается одновременно с получением соответствующего документа об образовании и о квалификации.

### **Особенности освоения программы инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья:**

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями учебный процесс осуществляется в соответствии с Положением о порядке организации и осуществления образовательной деятельности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального, высшего и дополнительного образования в ФГБОУ ВО «Псковский государственный университет», утверждённым приказом ректора 18.05.2017 № 172.

### **Особенности реализации программы при различных формах обучения:**

Виды учебной работы	Форма обучения		
	Очная	Очно-заочная	Заочная
Аудиторные занятия (час.)	20-40	10-20	5-10
Самостоятельная работа (час.)	20-0	30-20	35-30
Итого (час.)	40	40	40



## **VIII. КОМПОНЕНТЫ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ РАЗРАБОТЧИКОМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Объем контактной работы слушателей с преподавателем может варьироваться в зависимости от требований заказчика.

Для реализации образовательной программы необходим компьютерный класс и программное обеспечение «Гранд Смета».